

## **MODIFICHE INERENTI LA GESTIONE ICI A SALDO 2009**

- **PROCEDURA DIRE (off-line)**

E' stata sviluppata una fase di confronto versamenti tra on-line e off-line utile a coloro i quali in fase di acconto abbiano eseguito in entrambi gli ambienti le procedure di calcolo acconto ICI.

- **IMMOBILI**

- ELENCO

- Inserita la visualizzazione del dato PERCENTUALE DI POSSESSO
- Ampliato il numero massimo di immobili visibili nell'elenco
- Modificato l'ordinamento degli immobili in modo tale che in presenza di IDENTIFICATIVI numerici questi siano ordinati come numero nonostante la natura del campo sia alfanumerica

- DETTAGLIO

- Implementata la navigazione "avanti/indietro" per passare da un immobile all'altro senza dover ritornare ogni volta all'elenco
- Fabbricati: è stata aperta la possibilità di indicare nel TIPO UTILIZZO ICI il codice 2 (unità immobiliare a disposizione) per fabbricati aventi categoria del gruppo C.

- **ELEMENTI CALCOLO ICI**

- Modificata l'etichetta del campo LIMITE VERSAMENTO specificando che tale limite, così come previsto dalla normativa generale, viene applicato su ciascuno dei versamenti previsti per ICI e non sull'importo annuo dell'imposta
- Inseriti i riferimenti relativi all'operatore che ha effettuato la variazione dei dati (nome ed e-mail dell'operatore, data dell'ultima variazione)
- Implementata la stampa degli elementi di calcolo sul dettaglio del comune e sull'elenco risultante da uno dei due filtri previsti (Comuni referenziati su immobili delle permanenze dell'operatore, Comuni della provincia dell'operatore referenziati su immobili a livello nazionale)
- Previsto un blocco della modificabilità dei dati tale per cui oltre la data del 15/11 non sarà più possibile effettuare modifiche agli elementi di calcolo ICI
- Implementata una Form, del tutto simile a quella presente sul sistema Fisco, raggiungibile dalla intranet della CIA per permettere la raccolta degli elementi di calcolo ICI oltre la data del 15/11 e la raccolta degli elementi relativi ai comuni delle province che non utilizzano il sistema Fisco. I dati raccolti attraverso questo sistema verranno aggiornati sul sistema on-line a cura del personale del CAF. A fronte di modifiche di aliquote oltre il 15/11 dovranno essere intercettate le gestioni in stato CALCOLATO SALDO poiché queste saranno da ricalcolare.

- **CALCOLO ICI**

- Modificato il calcolo relativo alle pertinenze di immobili adibiti ad abitazione principale classificati con le categorie (A1/A8/A9); come prevede la normativa tali fabbricati non sono esenti da ICI e l'imposta deve essere calcolata anche sulle rispettive pertinenze.
- Modificata la scadenza della delega generata a seguito di un calcolo di saldo nel caso di assenza di versamenti in acconto: la scadenza della delega derivante da un calcolo di saldo sarà sempre 16/12 a prescindere dalla presenza/assenza di versamenti di acconto sul soggetto.
- Nella modalità massiva è stata migliorata la messaggistica relativamente alle dichiarazioni scartate per rendere più evidenti le motivazioni dello scarto.

- **VERSAMENTI ICI**

- Aperta la possibilità di inserire versamenti "manuali" della stessa tipologia (acconto/saldo) di versamenti già presenti per i quali esiste un F24 in stato STAMPATO/PAGATO; questo rende più agevole la gestione di versamenti effettuati in autonomia dal contribuente di cui il sistema deve tenere conto in sede di determinazione del saldo ICI.
- Introdotta la possibilità di trasformare un versamento di saldo eseguito a giugno in unica soluzione in un versamento di acconto, in modo tale che possano essere gestite agevolmente situazioni particolari nell'ipotesi in cui il contribuente, avendo avuto variazioni nella propria situazione immobiliare nella seconda metà dell'anno, debba eseguire nuovamente un versamento di saldo.

- **F24**

- Nell'operatività puntuale (ossia sulla singola delega F24) è stata agevolata la compilazione del codice CAF in fase di richiesta dei parametri per l'elaborazione del modello F24 con la limitazione della lista dei codici CAF proposti nella casella di selezione al sottoinsieme di quelli di pertinenza dell'operatore con quelli su cui ha visibilità il soggetto selezionato. Qualora fosse possibile un unico codice CAF (caso più frequente) la casella viene bloccata ed il codice CAF corretto appare già selezionato e non modificabile.
- E' stata eliminata la richiesta dell'intermediario in fase di stampa della delega F24. Nella maschera di richiesta dei parametri di stampa appare ora in chiaro il numero di copie che si desidera stampare e l'operatore può selezionare quindi direttamente il numero di copie senza dover indicare l'intermediario. L'intermediario resta obbligatorio in fase di esportazione dei dati Entratel o CBI, oppure per coloro che desiderano addebitare l'importo del modello F24 sul CC della sede.
- E' stata aggiunta, in uscita dall'estrattore F24, una funzione che genera l'elenco dei soggetti e delle relative date scadenza estratte. La stampa, in formato PDF è sempre sincrona.
- E' stato completamente ristrutturato l'estrattore F24, che ora consente di riutilizzare le precedenti estrazioni senza dovere necessariamente estrarre nuovamente i soggetti.